

北京化工大学

校报

北京化工大学主办 第419期 2015年12月10日 国内统一刊号CN11-0826/G



学校召开

关于落实中央八项规定自查自纠工作布置会

本报讯 为认真贯彻落实中央八项规定，12月7日学校在逸夫会议中心召开落实中央八项规定自查自纠工作布置会。校党委书记王芳、校长谭天伟，副校长王峰、总会计师查道林等校领导出席会议。各学院、职能部处及直属单位负责人参加会议。会议由谭天伟校长主持。

会上，谭天伟校长首先就中央、教育部以及学校的相关文件做了说明，传达了2015年11月教育部对我校办公用房、公务接待、因公出国的专项检查情况，以及近期教育部通

报北京部分高校违反八项规定的情况；并对学校拟开展的自查自纠工作做了安排，明确要求各学院、职能部处、直属单位即刻启动公务接待方面的自查自纠工作。

王峰副校长就科研经费方面的自查自纠工作进行安排。他指出，学校将重点对近年来新立项及正在执行的所有科研项目开展全方位的自查自纠工作，如有可能会邀请第三方会计师事务所针对本次自查自纠情况进行重点审计，并明确了自查自纠的方式和内容。查道林总

计师就财务工作进行了强调。他指出，无论公务接待还是科研经费的使用，必须牢固树立“底线思维”的观念。要强化责任意识，加强分级、分类、分项预算管理，并依法依规地执行。

王芳书记通报了教育部对学校本级财务国内公务接待费用专项检查的情况。对于检查组反馈的问题，学校进行了认真核实，党委常委会也进行了认真研究和反思，对于检查出的情况给出了明确的处理意见。王芳书记和谭天伟校长还就工作中的不

足进行了深刻检讨，号召校内各级领导要提高认识，适应常态，切实增强落实中央要求的责任感和使命感，做政治上的明白人。随后王芳书记进一步指出，学校正在以内控制度建设为抓手，系统梳理、制定和重新修订部分规章制度，在执行过程要加大督查力度，严格按照规章制度办事，全力维护和保障我校风清气正的教育生态，保证学校综合改革的顺利推进。

(党委宣传部、党办供稿)

本报讯 12月1日下午，王芳书记一行来到北校区进行调研。校长助理宋来新、学工办主任商云龙、北区办主任白守礼、党委组织部副部长崔春花、研究生院副院长于洪杰、党办副主任邢辉燕、北区办副主任许利民全程参加调研活动。

王芳书记一行先后前往研究生办公大厅、机械实验室、化学实验室，并与相关老师亲切交流。随后在教室随堂旁听了一节思想政治课，课后来到了北区主楼110会议室，与各学院党员和入党积极分子代表、以及辅导员代表分别进行座谈。

第一场座谈会伊始，王芳书记亲切地表达了想与党员同学沟通交流的意愿。她表示，学生党员是校园中最有先进性和最能成长为国奖栋梁的优秀人才，王芳书记希望同学们能让优秀成为一种习惯，以高标准、严要求约束自己，同时她也表达了对大家未来发展的深切期待。与会同学也在王芳书记的鼓励下畅所欲言，从学生党员自身发展、同学之间交流方式、在校学生入党动机等多个方面谈了自己的看法。交流过程中，王芳书记还就英雄情结、大学生阅读书籍类型等话题与同学进行深入交流，并现场记录了同学推荐给她的书目。各部门与会负责人认真听取了学生们的发言与提问，对部分问题进行了现场解答。针对同学提出关于新校区的问题，王芳书记更是向大家详细介绍了新校区的面积、布局、工期和建设进展等情况，她还鼓励大家参与到给新校区署名的活动中去。

第二场座谈会上，与会辅导员结合自身经历和思考，积极为学校发展和人才培养建言献策。希望学校做好校园文化遗产及校友文化建设的工作，让更多校友记得母校曾为他们做过的一切，从而感恩母校、回馈母校；希望学校可以注重学生的“用户体验”，从硬件条件和师资力量两方面入手，真正做到让学生知专业、学专业、爱专业；希望学校能够加强学生工程实践能力的培养。王芳书记肯定了辅导员老师们的想法与希望，并就大家关心的问题进行了解答。在场与会领导也表示一定会从学生的利益出发，想办法让学校的服务更好，让学生更加满意。

座谈会最后，王芳书记表示十分珍惜这次与北校区师生面对面座谈的机会，希望以后能常来北区与大家沟通交流。座谈会在掌声与欢笑中圆满结束。(王威撰稿)

王芳书记一行 来北校区调研并与师生代表进行座谈

本报讯 2015年12月7日，中国工程院2015年院士增选结果公布，我校陈建峰教授增选为化工、冶金与材料工程学部院士。

据中国工程院官方网站介绍，经过各学部初选和全体院士终选等程序，本次增选共产生了70位新当选院士，其中，机械与运载工程学部9人，信息与电子工程学部8人，化工、冶金与材料工程学部9人，能源与矿业工程学部8人，土木、水利与建筑工程学部8人，环境与轻纺工程学部6人，农业学部9人，医药卫生学部7人，工程管理学部6人。本次增选后，院士队伍的学科覆盖更趋全面，地区分布更加广泛，这将更有利于发挥院士的群体作用，推动我国工程

我校陈建峰教授

增选为中国工程院院士

技术的发展和激励优秀人才的成长。

附：陈建峰教授介绍

陈建峰，男，工学博士，教授，博士生导师，国家首批“万人计划”领军人才(2012)，教育部“长江学者奖励计划”特聘教授(2002)，国家杰出青年基金获得者(2003)，国家自然科学基金委创新研究群体学术带头人(2008)，国家科技部创新团队学术带头人。学科专业：化学反应工程。主要研究方向：化工过程

强化(超重力技术)、纳米材料。

1986年浙江大学本科毕业，1992年在浙江大学获博士学位，1994年6月从浙江大学博士后出站后至北京化工大学工作，1996年破格晋升为教授，1997年被聘为博士生导师。1997年—1998年在美国Case Western Reserve大学化工系任客座教授，1999年—2000年在新加坡南洋理工大学环境科技研究院任研究员。

现任北京化工大学

化工学院院长，有机无机复合材料国家重点实验室主任，教育部超重力工程研究中心主任，曾任国家“863”计划新材料领域纳米材料与器件主题专家组召集人、国家工业领域“节能减排”总体专家组成员，中国颗粒学会副理事长，中国化工学会常务理事兼化学工程专业委员会副主任，中国材料学会青年委员会常务理事；加拿大《The Canadian Journal of Chemical Engineering》副主编、

美国《Ind.&Eng.Chem.Res.》、欧洲《Chemical Engineering and Processing: Process Intensification》、《Chemical & Engineering Technology》、《Particology》、《化工学报》、《功能材料》等十种刊物编委。

主持承担过国家自然科学基金委重大项目、创新研究群体项目、国家“863”重点项目、国家科技攻关计划重点项目、国家高技术产业化示范工程项目等系列国家重

大、重点项目和国际公司合作项目。以第一完成人，获2项国家技术发明二等奖(2002、2012)和1项国家科技进步二等奖(2007)、7项省部级奖，获何梁何利创新奖、赵永镐创新成就奖、美国DOW化学研究员基金奖，第八届中国青年科技奖，第八届中国高校霍英东青年教师奖，国家“863”计划十五周年突出贡献先进工作者；获北京市教学成果一等奖共2次，全国优秀教师和北京市创新标兵称号等荣誉。授权发明专利119件(含国外16件)，在AIChE J.、Advanced Materials等化工和材料类刊物上发表SCI论文300余篇，出版专著2部，译著1部。(党委宣传部供稿)

本版责编、版式/徐宇涵 张弘鹏 魏长林

通讯地址:北三环东路15号12号信箱 邮政编码:100029 电话:010-64434936 传真:010-64434936 电子信箱:news@mail.buct.edu.cn 互联网址:http://www.buct.edu.cn

我校米什科尔茨大学

孔子学院代表团参加第十届全球孔子学院大会

本报讯 12月4日下午,匈牙利米什科尔茨大学孔子学院(以下简称米大孔院)第三次理事会在行政楼228会议室举行。米大孔院理事会理事长、北京化工大学党委书记王芳、米什科尔茨大学校长Torma András,米大孔院理事会副理事长、北京化工大学副校长陈冬生、万华集团代表马颖、匈牙利驻华大使馆科技一等秘书Hortenzia HOSSZÚ,以及理事会理事米大孔院外方院长Levente Lenárt、米大孔院中方院长朱晓苑、北京化工大学国际交流与合作处处长毛立新出席会议。理事会会议由陈冬生副校长主持。

首先,王芳书记向理事会成员致欢迎词,并介绍理事会成员变动情况。王芳书记充分肯定了米大孔院成立两年多以来所取得的显著成绩,特别感谢万华集团、匈牙利使馆人员以及米大孔院中外方院长为孔院发展给予的支持和贡献。她强调,在发展和建设过程中,米大孔院要思考和处理好发展中规模和质量问题,坚持“与企业结合、为区域和产业发展服务”的办学理念和



特色,不断推进两校学生交流项目、教师交流项目和企业人才培养项目。

米什科尔茨大学Torma András校长答欢迎词,向与会成员介绍匈牙利和米什科尔茨大学目前的教育情况,并就两校如何在加强学生交流方面与理事会成员交换了意见。Torma校长表示,对两校进一步合作和孔子学院建设充满信心,并希望能够为孔院发展和两校与万华集团的深入合作发挥更大作用。

接下来,理事会认真听取了米大孔院中方院长朱晓苑关于孔子学院2015

年预决算、2016年预算工作汇报以及关于2015年孔子学院工作总结,听取了米大孔院外方院长Levente Lenárt关于2016年孔子学院工作计划。此外,理事们还就米大孔院与万华集团的合作及未来发展方向、两校学生交流项目、教师交流项目和企业人才培养项目等进行了深入探讨并达成初步共识。万华集团代表马颖女士表示愿意通过企业资源继续支持米大孔子学院建设,并期望能够在孔院成立三周年之际加强校企间的深入合作与交流。匈牙利驻华使

馆科技参赞HOSSZÚ女士在理事会上详细介绍了匈牙利政府对于赴匈留学生的相关政策与举措,支持两校和万华集团加强密切合作,并欢迎我校学生到匈牙利留学深造,鼓励两校教师互访,加强师生学术交流与合作研究。

米什科尔茨大学孔子学院理事会每年召开一次,是总结过去一年工作和探讨2016年工作构想的良好契机。随着米大孔院不断发展和建设,两校间的合作与交流以及与万华集团的合作也将不断深化。截止到目前为止,米大

孔院2015年共开设各类汉语课程44个班次,面授学员共计244人,授课4914学时,开展各类文化及体验活动48场,约10000余人参加活动。

12月6日至7日,第十届全球孔子学院大会在上海世博中心大会堂隆重举行,我校米什科尔茨大学孔子学院代表团赴上海参加了大会,代表团成员包括我校副校长陈冬生、米什科尔茨大学校长Torma András,米什科尔茨大学孔子学院外方院长Levente Lenárt、中方院长朱晓苑,我校国际交流与合作处处长毛立新及孔子学院办公室相关负责同志。教育部部长袁贵仁主持开幕式。中华人民共和国国务院副总理、孔子学院总部理事会主席刘延东出席大会开幕式并作题为《适应需求,融合发展,为促进世界文明多元多彩贡献力量》的主旨演讲。

大会围绕多个主题举办了18场校长论坛。我校合作院校,匈牙利米什科尔茨大学校长Torma András教授在“孔子学院与‘一带一路’”专题作《匈牙利人如何看待孔子学院与“一带一路”构

想》的交流发言并在现场反响强烈。他表示,孔子学院是中匈两国文化和语言交流的重要载体,是中匈两国政府在政治、经济、金融发展的重要保障,“一带一路”构想更是促进两国合作与交流的重要基础。

本届大会有来自130个国家和地区的孔子学院所在大学的校长、孔子学院院长以及中方合作院校(机构)、有关省(区、市)教育厅(委)、驻外使领馆、参与孔子学院建设的中资企业代表和部分国家驻华使节等2300多人出席。截至目前,通过中外双方合作方式,全球5大洲134个国家共建立500所孔子学院和1000个孔子课堂,注册学员达190万人,现有中外兼职教师4.4万人,网络孔子学院注册用户达800万人,全球汉语考生达600万人,全球孔子学院现有中外专兼职教师4.4万人,各国孔子学院编写本土教材1200多册。最近一年,各国孔子学院共举办各类人文交流活动3.6万场,受众达1200万人。

(国际交流与合作处供稿)

南洋理工大学刘宏教授一行

来访我校并做人才战略报告

本报讯 12月4日,新加坡南洋理工大学人文与社会科学院院长刘宏教授来访我校,党委副书记兼副校长任新钢、党委组织部部长甘志华以及国际交流与合作处处长毛立新共同会见了到访客人。任新钢副校长对刘宏院长一行访问我校表示欢迎,并对今年十月南洋理工大学为我校干部培训团提供的优质接待和培训表示衷心感谢。他谈到南大的成功经验对于我校未来发展具有很好的学习和借鉴意义,我校参训人员在培训中收获很大。甘志华部长简要介绍了我校明年拟向南大派出团组的培训计划,刘宏院长表示愿意继续承接并做好服务和培训工作。

随后,刘宏院长在会议中心多功能厅做“南洋理工大学人才战略的制定与实施”报告,党委副书记兼副校长任新钢、校长助理宋来新、全体中层干部及四级岗以上管理干部参加了报告会。党委组织部部长甘志华主持会议。刘宏院长从南大的基

本情况、人才发展战略、人才引进与培养、人才评价考核体系等方面,全面介绍了南洋理工大学的人才战略的制定与实施。他指出,人才战略是世界一流高校的建校根基,高校应做到高度重视、精心制定、有力实施。作为拥有世界最大工学院的高校,南洋理工大学一贯坚持建设一所科研密集型、跨学科合作、并在全球具有科研影响力的综合性大学,在人才引进方面具有一整套完备的人才引进程序,人才引进以人才预算为导向,遵循利益回避、内外结合的原则,按照人才规划、人才预算、确定人才引进目标、招聘委员会审议、全球招聘、人才引进六个步骤依序完成人才引进工作。他强调,人才引进只是开端,学校非常注重人才的培养与管理,建立了完备的人才培养机制,提供与国际接轨的学术发展路径。

(党委组织部、国际交流与合作处供稿)

本报讯 11月27日下午,北京化工大学与中国银行北京市分行全面战略合作签约仪式在我校行政楼203会议室隆重举行。北京化工大学校长谭天伟、总会计师查道林、中国银行金融总部首席客户经理王海燕、中国银行北京市分行副行长田辉以及双方相关部门负责人出席签约仪式。签约仪式由财务处处长李晓林主持。

北京化工大学校长谭天伟院士致辞。他简要介绍了学校致力于多科性重点大学、多层次人才培养的发展历程,经过半个世纪的建设,已经形成办学特色鲜明、学生全面发展;科研成果喜人、科研成果转化率逐年攀高的良好态势。他说,中国银行是中国国际化和多元化程度最高的银行,在业内树立了卓越的品牌形象,他相信,今天全面战略合作签约仪式将是双方优势互补、信息共享、互利双赢的良好开始。他殷切希望中国银行在惠及学校筹资办学、财务管理、人才培养、课外讲堂等方面加强与学校的合作,期待构建

以高技术产业基金推动新材料、新能源成果转化并成功上市的新模式。

中国银行金融总部首席客户经理王海燕在代表中国银行致辞中讲到,北京化工大学底蕴深厚,引导、输送了一批志向宏远、道德高尚的复合型人才,她非常高兴能代表中国银行出席与北京化工大学签署全面战略合作协议,对谭天伟校长就双方深化合作提出的要求进行积极回应,表示中国银行会珍惜在北京高校中签署的这第一份全面战略合作协议的机会,通过中国银行这家国内唯一一家持续百年经营的商业银行为平台构建起的银校“纵深”全面合作模式,必将取得丰硕成果。同时也希望合作双方进一步建立良好的沟通协调机制,在各个层面进行有效的沟通与交流,提高互信,进一步深化合作关系。

随后,总会计师查道林与中国银行股份有限公司北京市分行副行长田辉代表合作双方签署了全面战略合作协议。

(财务处供稿)

北京化工大学与 中国银行北京市分行签署全面战略合作协议

王芳书记带队参加 李小凡同志先进事迹报告会

本报讯 12月2日上午, 李小凡同志先进事迹报告会在北京大学百年纪念讲堂举行。市委常委、教育工委书记苟仲文出席并讲话。我校党委书记王芳带领相关部门负责人和二级党组织书记、教职工党支部书记代表35人参加了报告会。各高校师生代表千余人听取了报告。

市委教育工委与北京大学组建了李小凡同志事迹报告团。在报告会上, 由5位师生从不同角度讲述李小凡同志爱岗敬业、兢兢业业、以德立身、淡泊名利、无私奉献, 为教育事业鞠躬尽瘁、以身作则、敢于担当的精神。

我校前往听取报告的师生纷纷表示被李小凡老师身上反映出的崇高精神和人格魅力所深深震撼, 他的一生平凡而伟大, 他为人谦逊, 做人踏实, 教学严谨, 以自己的行动和生命向大家诠释了“春蚕到死丝方尽, 蜡炬成灰泪始干”的奉献精神 and “课比天大, 做人第一”的爱岗敬业精神, 自觉践行了“三严三实”的精神实质, 为党员干部、教师树



立了学习的榜样, 指明了努力的方向。

李小凡, 1954年10月14日出生于苏州, 1975年9月1日加入中国共产党, 2015年7月9日因病去世。他1979年考入北京大学中文系汉语专业学习, 1983年毕业留校任教, 先后任北京大学中文系讲师、副教授、教授和博士生导师, 是现代汉语专业方言学带头人, 并连续二十多年身兼北大中文系党政职

务。他三十多年坚守北大中文系讲台, 秉持“课比天大”的理念和“慈爱如父”的态度, 深受同学们爱戴; 在汉语方言课程的田野调查中, 李小凡默默克服各种困难, 带队在方言调查现场工作, 三十年来风雨无阻。2012年暑假, 他病倒在方言调查现场, 后被确诊为癌症。面对无情的病魔, 李小凡不仅毫不退缩, 反而迎难而上, 以坚定的信念面对癌

症, 顽强与病魔做斗争, 先后接受了五次化疗。在整个胃都被切除的情况下, 他仍坚守在教学科研一线, 心系学生们的大小事情, 牵挂中文系的发展, 直到生命的最后一刻。李小凡的为师之道, 为人之道, 是一名人民教师责任情怀的高度体现, 更是一位共产党员和党的干部无私奉献的生动写照。

(党委组织部 供稿)

北京化工大学党委获评 二〇一四年度党内统计工作全优单位

本报讯 12月3日, 在北京高校党内统计部署与表彰会上, 我校党委被北京市委教育工作委员会授予“2014年度党内统计工作全优单位”称号, 党组织关系隶属市委教育工委的60家单位中有16家单位获此殊荣。

中国共产党党内统计工作, 是一项政治性、政策性、专业性、科学性很强的调查研究工作, 是党的组织工作的重要组成部分, 为研究制定有关党的方针政策和做好组织工作提供数字依据, 更好地为研究和加强党的建设服务。

北京市委教育工作委员会评选的“党内统计工作全优单位”是指党内统计报表数据和党内统计分析报告均为优秀。该奖是继2012年、2013年之后, 我校第三次获得“党内统计工作全优单位”, 这是对校内统计工作的肯定。这一成绩的取得离不开各级党组织的大力支持

与配合, 也必将促进我校党内统计工作质量进一步提升。2015年党内统计工作即将开始, 党委组织部与各院系、单位党委、党总支、直属党支部一起, 将以更加负责的工作态度和饱满的工作热情, 按期优质高效地完成今年党内统计工作, 为推动学校党建工作科学化水平做出贡献。

(党委组织部 撰稿)

北京化工大学与鹤壁市政府签署全面合作框架协议

本报讯 12月9日上午, 北京化工大学与鹤壁市政府全面合作框架协议签约仪式在我校行政楼203会议室隆重举行。北京化工大学党委书记王芳、副校长李显扬、副校长王峰、鹤壁市市委书记范修芳、市委副书记李成宽、副市长胡润身以及双方相关部门负责人出席签约仪式。签约仪式由副校长李显扬

主持。鹤壁市委书记范修芳致辞。他简要介绍了鹤壁市的发展历史、现代产业状况, 并表示北京化工大学在化工技术成果转化及人才培养方面有着瞩目的成绩, 他希望北京化工大学能将鹤壁市作为研发基地、成果转化基地、实习教育基地, 鹤壁市也将依靠自身特色资源

优势, 全力支持北京化工大学在鹤壁市的建设发展。

校党委书记王芳在致辞中讲到, 北京化工大学近年来发展状况良好, 已形成了办学特色鲜明、学生全面发展; 科研成果喜人、科研成果转化率逐年攀高的良好态势。她就鹤壁市委的到访表示欢迎, 同时表示双方合作关系的

建立将会为双方打下良好发展的基础。

副校长王峰对学校近年来的科研机构建设、学术成果转化、特色科研方向做了介绍。随后, 王峰副校长与鹤壁市副市长胡润身代表合作双方签署了北京化工大学—鹤壁市人民政府全面合作框架协议。(国内合作交流处 供稿)

2010年8月9日, 李某与甲公司达成了购房意向: 李某购买甲公司楼房一套, 并于当天交给甲公司预付款5万元。2010年8月23日, 双方签订了正式购房合同, 合同约定: 房屋总价款为30万元, 出卖人应于2010年8月30日前依照国家和地方人民政府的有关规定将验收合格的商品房交付给买受人。合同签订后, 李某依约付给甲公司购房款25万元, 而甲公司始终未依约将房屋交付李某。实际上, 合同中所涉及的房屋, 甲公司已于2006年10月17日卖给了陈某, 陈某在房管局通过产权登记取得了该房屋

与被告甲公司签订的购房合同已不能履行, 因此李某请求解除该合同符合有关法律的规定, 应该支持。《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第九条规定: 出卖人订立商品房买卖合同时, 具有下列情形之一, 导致合同无效或者被撤销、解除的, 买受人可以请求返还已付购房款及利息、赔偿损失, 并可以请求出卖人承担不超过已付购房款一倍的赔偿责任: (一) 故意隐瞒没有取得商品房预售许可证明的事实或者提供虚假商品房预售许可证明; (二) 故意隐瞒所

手机 依赖 问题

手机依赖已经成这个时代的特征之一。地铁上、校园里、食堂里, 甚至课堂上总能看到很多人在低头看手机, 手机从最初的通信沟通工具几乎变

成了新时代的生活必需品了。手机给我们带来生活便利的同时, 也给我们的生活带来了许多的困扰。比如手机不在身边时感到莫名的焦虑; 即使俩人面对面也可能各自在看手机, 对方似乎变得不如手机重要等等。

手机对我们的生活有哪些影响呢?

首先, 手机与生活不是对立的。手机与生活的联系越来越紧密已经成为时代的发展趋势之一。移动互联网技术的发展使手机集合了越来越多的功能: 沟通、获取信息、学习、娱乐、购物、导航等等, 因而手机与生活的关系是使生活越来越便利、越来越智能化。

其次, 手机打破了学习、工作、休息等的界限, 使生活从条块化的整体安排变成学习、工作、娱乐等交织在一起的碎片式的生活方式。生活安排不再是简单的按照时间排序, 而变得更加复杂。

手机对我们的生活确实有很重要的影响, 如何使手机更好的为我们的生活学习服务呢?

一是顺应时代的发展趋势, 承认手机的重要性。“存在即合理”, 顺势而为, 承认手机已经成为我们几乎离不开的新“朋友”了, 这样就减轻了因为经常看手机, 又感

邢辉燕姐姐信箱
yanjiexinxiang@126.com

商品房买卖合同中的惩罚性赔偿条款

觉得自己不应该太依赖手机而造成的心理冲突。

二是成为手机的主人, 利用好碎片化时间。手机是一个工具, 人是手机的主人, 如何使用这个工具取决于使用手机的人。要提高自我控制的能力, 安排好自己看手机的时间、场合, 选择好看手机的内容。要充分利用碎片化时间, 使手机成为密切与他人联系、获取有益信息、休闲娱乐的“好”工具。

(邢辉燕)

的所有权证。2008年9月8日, 陈某又将该房屋卖给了张某, 并到房管局办理了产权转移登记。因此, 李某向法院起诉, 请求依法判令解除签订的购房合同, 由甲公司返还所交购房款, 并承担赔偿责任。

【法博士解析】
本案中, 原被告双方签订买卖合同后, 甲公司应履行其交付房产的义务, 但因合同约定的标的物, 已被他人以合法的方式取得所有权, 原告

售房屋已经抵押的事实; (三) 故意隐瞒所售房屋已经出卖给第三人或者为拆迁补偿安置房屋的事实。在本案中, 甲公司故意隐瞒所售房屋已经出卖给第三人的事实, 又与原告签订商品房买卖合同, 导致合同解除, 应当返还李某所付购房款, 并承担不超过已付房款一倍的惩罚性赔偿责任。

执笔人: 文斐
审稿人: 陈传法

法博士专栏



我校举行2015年 校长奖学金颁奖典礼暨第十二届研究生学术节开幕式

本报讯 “北京化工大学2015年校长奖学金颁奖典礼暨第十二届研究生学术节开幕式”于2015年11月25日下午在我校科学会堂隆重举行。北京化工大学校长、中国工程院院士谭天伟、副校长王峰、校长助理宋来新、研究生院相关领导、各学院研工组组长和相关领导、导师代表,及研究生代表500余人参加了此次活动。研究生院常务副院长、校党委研工部部长曹兵主持。

我校2015年博士生校长奖学金评审工作历时两个月,由校内外知名专家组成的评审团共评出6名获奖者。北京化工大学博士生校长奖学金设立于2014年,旨在奖励在基



础理论研究和学术前沿探索方面取得重大突破、在应用技术创新和工业化应用方面做出重大贡献的博

士研究生。奖学金额度为每生五万元人民币,由北京化工大学教育基金会出资。今年校长奖学金评选

出基础理论研究和学术前沿探索方面获奖博士生:张苏,肖萌,管伟江;应用技术创新和工业化应用

方面获奖博士生:杨宇成,陶一峰,李启行。颁奖典礼上,获奖者的经历和风采深深地感染了与会同学。导师代表吕超教授分享了学生创新能力培养的做法和经验,引起在场师生的阵阵掌声。在学术节开幕式环节,校党委研工部常务副部长李齐方发布学术节活动项目介绍,并邀请现场各级领导,通过在校研究生创新创业团队所研发的体感技术,共同开启了我校第十二届研究生学术节,将典礼现场再次掀起了新高潮。

校长谭天伟教授发表了重要讲话。他高度赞扬了此次活动对于学校创新文化发展的积极推动与影响,并结合国家当前经济

发展形势以及“十三五”规划,阐述了创新精神对于国家、学校及研究生自身发展的重要意义。他介绍了我校为培养拔尖创新人才而实施的改革措施及相关政策,并鼓励广大研究生勇于创新,以“创新驱动”为前提,加强学科交流与应用研究,发展“原创性”高精尖的技术。希望有更多的研究生能够获得该项奖学金,同时,希望广大研究生通过学术节的系列活动,全面提升自身的创新意识和科研能力,培育宽广视野,树立远大理想,传递青春正能量,为实现伟大的“中国梦”做出应有的贡献!(高晓旭 撰稿|张弘 摄影)

· 北化纪实 ·

小餐包 大温暖

本报讯 2015年11月22日,是个周日,北京普降大雪。走在白雪皑皑的校园里,看着被白雪覆盖的草木,不禁想起来岑参那句“忽如一夜春风来,千树万树梨花开”。对于很多大一的学生来说,还是第一次看到这么大的雪。大家堆雪人、打雪仗,整个周末都沉浸在大雪带来的欢乐中,全然忘记了天气的寒冷。

周一,雪景依然美丽,但积雪及结冰大大影响了上班出行的人们。早上7点20分,笔者走出宿舍楼去食堂吃饭,远远望见往日校车停靠点附近有一群忙碌的身影。走进一看,台阶上支起了一张桌子,桌上一左一右两个箱子上分别贴着“清真”和“汉餐”的标识,旁边有一个大的保温桶,上面贴着“热牛奶”,旁边还放着几个暖瓶。桌子的后

面,立着一个牌子,上面写着“天冷,您别急,拿份早餐再走吧”。

笔者非常好奇,询问了旁边的志愿者和老师后才知,因为周末的降雪导致交通非常不便,北校区工作办公室根据以往雨雪后班车到达的情况进行预判,估计周一早上的班车可能会因为天气原因晚点。考虑到老师们下车后急忙赶往教室来不及去食堂吃饭,北区办在周日晚上联系了超市和食堂,为老师们准备了100份小餐包,餐包中有一个面包、一根火腿肠和一包牛奶,放在食堂借来的保温桶中用热水进行保温。当笔者问到为什么要立那样的一个牌子时,志愿者们不好意思地说:“我们担心老师下车后会比较匆忙,提前立个牌子,老师下车后一看牌子就知道了。”

第一辆校车到了,志愿者们和在场老师马上到校车下车处,给每位老师亲手递上餐包和牛奶,“老师,您别急,吃好早饭再去上课吧”,“老师给您准备的早餐,牛奶趁热喝”。有的老师虽然在下车那一刻还有一丝丝的惊讶,但随之而来的便是一个个笑容和一声声“谢谢,谢谢。”二十分钟后,三辆车都到了,老师们都各自走向自己的上课教室,同学们将剩下的东西整理完后也离开了,顿时原来那片热闹的场地又恢复到原来的宁静。

事后,笔者在朋友圈看到当天参与活动的一位志愿者发了这样一句话:

我校举行 纪念“一二·九”运动八十周年合唱比赛

本报讯 为传承爱国精神,坚定理想信念,展现北化学子青春昂扬的精神风貌。12月8日晚,纪念“一二·九”运动八十周年合唱比赛在北校区成功举行。校长助理宋来新,北区办主任白守礼,学工办主任商云龙,国际教育学院直属党支部书记刘振娟,学工办副主任付国柱,学工办副主任丛迪,校团委书记丁贞栋,学工办副主任刘锦震,北区办副主任许利民,及各学院学生工作负责人出席并担任评委。各学院辅导员及学生代表参加活动。

本次活动以学院为单位进行比赛,共8支队伍,每支队伍40人。各学院需在规定时间内完成一首必选曲目及自选曲目的表演,必选曲目为《在灿烂阳光下》。在必选曲目环节,各学院的歌声或舒缓轻柔、以情动人,或高昂有力、振奋人心,抒发了青年学子对共产党创建新中国的感激之情。自选曲目环节中,经管学院对《游击队歌》进行了生动的改编,融入了舞台

“今天早上,给老师送‘爱心早餐’,忙得都没有来得及拍照,真遗憾。不过,遇到了我的物理老师,他居然还当场叫出了我的名字,哈哈,我当时好激动:”)”。笔者也采



表演的创新元素,将抗日战士对革命必胜的乐观主义精神表现得淋漓尽致。信息学院和文法学院接连为我们带来了两首风格截然不同的《国家》,虽然表演形式不同,但都各具特色、别有新意,传递出浓浓家国情怀的同时赢得了全场观众的热烈掌声。化工学院的《祖国不会忘记》,旋律激荡人心,鼓点铿锵有力,表演形式独具匠心,让人不禁联想起那些为共和国的建设默默付出的普通劳动人民。机电学院带来一曲旋律优美

的《映山红》,美妙的歌声似乎在娓娓道来那段人民盼望红军的故事。材料学院的《在太行山上》再现了抗战时期红军战士不畏艰难、英勇杀敌的英雄事迹。生命学院的《游击队歌》同样气势磅礴、激情澎湃,整齐有力的歌声令人印象深刻。理学院为我们歌颂了一曲高亢的《英雄赞歌》,他们的表演让全场观众热血沸腾,仿佛回到了那个战火纷飞的年代。

校合唱团也带来了节奏轻快的探戈舞曲

《libertango》和化大校歌《母校之光》,动人的旋律和专业的演唱将整场比赛推向高潮。

最终,化工学院、理学院和生命学院分获合唱比赛一、二、三等奖,校长助理宋来新老师为获奖团队颁奖。本次活动与以往相比更加注重安全保障工作,组织方在活动开始前详细介绍了紧急疏散通道位置、引导员和疏散方案,并用荧光棒布置台阶和通道来为观众指引道路,确保了活动的顺利开展。(王威 撰稿)

感动了。作为老师,能有如此可爱的学生,我感到很幸福。”老师还再三叮嘱笔者,一定要替她向早上送早餐的同学表示感谢。

餐包虽小,这份温暖

却在大雪之后的清晨,驱散了化大校园的寒冷。我们真心希望这样的爱心可以在更多师生之间传递,希望校园的冬日里每一天都能如此美丽。(北区办、党委宣传部 供稿)